

Tishman инвестира в имоти и във Варна и Пловдив



Планове

Tishman строи във Варна и в Пловдив

Компанията започва строежа на Sofia Airport Center. Ще инвестираме и извън София, каза директорът Алън Леви ▶ 7

Компанията започва строежа на Sofia Airport Center през юли

Американската компания Tishman International планира да излезе извън София и да инвестира в имоти във Варна и Пловдив. Това съобщи директорът на компанията Алън Д. Леви при първата копка на проекта Sofia Airport Center край столичното летище. Комплексът ще включва офиси, бизнес хотел, търговски и логистични площи и е втората инвестиция на Tishman у нас след покупката на разположения в близост център на спедиторската компания TNT.

Намерения

Търсим земя за неутраждане на жилищни, офис и търговски площи в Пловдив, съобщи Алън Д. Леви. Във Варна Tishman планира реализацията на комплекс с офиси и логистична част и на търговски център, но се оглежда и за покупка на готови обекти. Sofia Airport Center остава най-големият проект на компанията у нас. Той ще има разгъната застроена площ 165 000 кв. м, от които 100 000 кв. м офиси клас А, а инвестицията ще е 250 млн. EUR. Комплексът ще бъде завършен за 3-4 години, а изграждането му се очаква да започне през юли. Tishman още няма разрешение за строеж, тъй като чака

одобрение от екоминистерството. След получаването му имаме готовност веднага да разрешим строителството, посочи столичният кмет Бойко Борисов, гост на събитието.

Параметри

Вече текат преговори за наем на площи в Sofia Airport Center, съобщава от Forton International, която отдава комплекса. Базовите цени за офисите са 16 EUR/кв. м, като има интерес и за наем на цела сграда. Складовете се отдават на 5 EUR/кв. м, а офис площите - на 12 EUR/кв. м. Първата офис сграда и логистичната част ще бъдат завършени през 2008 г.

Рагостина Маркова



Кметът на район Искър Йордан Томов, посланикът на САЩ Джон Багърли, Алън Д. Леви и столичният кмет Бойко Борисов (от ляво на дясно) направиха първа копка на Sofia Airport Center

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА