

Над 250 млн. евро ще бъдат инвестирани в бизнес парка Sofia Airport Center

13:14, 21.03.2007

Компанията-инвеститор днес получи сертификат за инвестиция първи клас

"Повече от 250 милиона евро ще бъдат инвестирани в [Sofia Airport Center](#). Това на практика го превръща в най-големия в България проект в областта на недвижимите имоти". Това заяви Джулиан Едуардс, изпълнителен директор на американската компания Tishman Management Company, който днес получи сертификат за инвестиция първи клас от българското правителство за проекта си Sofia Airport Center.



Министърът на икономиката и енергетиката Румен Овчаров лично връчи сертификата на Едуардс на церемония в МИЕ. "Щастлив съм, че имам възможността да връча този сертификат. Искам да благодаря на Tishman Management Company, че избраха България и им желая успех", заяви Румен Овчаров.

Концепцията на проекта включва изграждането на три основни елемента на обща застроена площ от 165 000 кв. м: 100 000 кв. м офиси клас "А", 22 000 кв. м първокласна логистична база и индустриални площи, както и първокласен хотел с удобства за развлечения и конферентни прояви.

Комплексът Sofia Airport Center ще е разположен на около 300 м от новото Летище "София" и ще бъде разработен и управляван от Tishman Management Company, като ще бъде реализиран на няколко фази. Очаква се първата копка да бъде реализирана в следващите два месеца.

"Вярваме, че този мащабен проект ще превърне района около летището в динамична бизнес среда, която ще придаде изцяло нов облик на българската столица", заяви Едуардс.



Той изрази своята благодарност към българското правителството, Българската агенция за инвестиции, министър Румен Овчаров и Столичната община за оказаното съдействие.

Sofia Airport Center ще бъде първият в България международен бизнес парк, в който работната среда ще бъде съобразена с всички международни стандарти.

В България Tishman Management Company ще разработи Sofia Airport Center чрез дъщерната си компания - "Ти Ел Пропърти Къмпани" ЕАД.

Професионалният екип, който ще работи по проекта Sofia Airport Center, включва българската компания "Проарх градоустройствено проектиране, архитектура и дизайн" и чуждестранната Cigler & Marani Architects, които отговарят за архитектурната част, а от компанията Gardiner & Theobald ще се грижат за бюджета и управлението на проекта. "Фортън Интернешънъл" и Cushman & Wakefield са агенциите по отдаването под наем и продажбите на комплекса, а M3 Communications Group, Inc. е избрана за комуникационен партньор.

Tishman Management Company е част от Tishman International Companies, един от най-големите американски инвеститори в България и единственият в областта на недвижимите имоти.